



## DÉCISION DU MAIRE N° 2025-60

### PRISE EN VERTU DE LA DÉLIBÉRATION N° 2020/05-10 DU 26 MAI 2020 RELATIVE AUX DÉLÉGATIONS D'ATTRIBUTION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE

#### Service des Ressources Humaines

#### Objet : Revalorisation des loyers des logements communaux

#### Le Maire de Saint-Nom-la-Bretèche,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** la délibération n°2020/05-10 du 26 mai 2020 chargeant Monsieur le Maire de prendre les décisions prévues aux articles L2122-21 et L2122-18 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** la délibération n° 2015-07/47, précisant que le montant des loyers sont révisés chaque année en prenant en compte comme base de revalorisation l'indice de référence des loyers du 2<sup>ème</sup> trimestre de l'année en cours publié en juillet par l'INSEE ;

**Considérant** que le nouvel indice de référence a augmenté de + 1,04% en juillet 2025 ;

#### Décide

**Article 1** : La revalorisation des loyers des logements communaux au 1<sup>er</sup> octobre 2025 est établie comme suit (loyers arrondis à l'euro le plus proche) :

Adresse du logement	Type	Loyers hors charges au 01/10/2024	Loyers actualisés au 01/10/2025	Loyers au 01/10/2025 (arrondi)
10 route de Saint Germain – logement N° 1	F2	737 €	744,66 €	745 €
10 route de Saint Germain - logement N° 2	F3	1 020 €	1 030,61 €	1 031 €
10 route de Saint Germain – logement N° 3	F2	833 €	841,66 €	842 €
10 route de Saint Germain - logement N° 4	F5	1 507 €	1 522,67 €	1 523 €
10 route de Saint Germain – logement N° 5	F4	1 367 €	1 381,22 €	1 381 €
10 route de Saint Germain – logement N° 6	F2	753 €	760,83 €	761 €
9 route des deux croix – RDC droit	F3	904 €	913,40 €	913 €
9 route des deux croix – 1 <sup>er</sup> étage D	F4	1 043 €	1 053,85 €	1 054 €
4 place de l'Europe	F4	1 448 €	1 463,06 €	1 463 €
6 rue du Clos de la Motte	F3	672 €	678,99 €	679 €
6 rue du Clos de la Motte	F3	672 €	678,99 €	679 €
3 place Henri Hamel	F2	868 €	877,03 €	877 €
2bis avenue des Platanes, lot n° 155	F3	964 €	974,03 €	974 €
2bis avenue des Platanes, lot n° 156	F3	968 €	978,07 €	978 €

**Article 2 :** Monsieur le Maire de Saint-Nom-La-Bretèche est chargé de l'exécution de la présente décision.

Fait à Saint-Nom-la-Bretèche, le 29 septembre 2025



**Le Maire**

1<sup>er</sup> Vice-président de la communauté  
de communes Gally-Mauldre

**Gilles STUDNIA**

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the end.

Mis en ligne le 29 septembre 2025

Document rendu exécutoire le 29 septembre 2025

Pour le Maire et par délégation, le Directeur Général des Services  
**PASCAL PARISSIER**

A handwritten signature in black ink, appearing as a series of connected, somewhat horizontal strokes.